

GÜZELYURT BELEDİYESİ SOSYAL TESİSLERİ (KONUTLAR) 1. ETAP KARKAS YAPIM İŞLERİ			02/06/2026
EKONOMİK AÇIDAN EN AVANTAJLI TEKLİFİN BELİRLENMESİNDE KULLANILACAK KRİTERLER VE HESAPLAMA YÖNTEMİ (Yapım İşleri İhalelerinde Uygulanacak Esaslar ve Usuller Tüzüğü, Madde 51(1))			
ANA KRİTERLER VE ALT KRİTERLER			
1. TEKLİF EDİLEN FİYAT	% 60		Genel Şartname 33'üncü madde 4'üncü fıkrası hükümleri doğrultusunda puan verilecektir.
2. MESLEKİ VE TEKNİK YETERLİLİK	Genel Şartname 33'üncü madde 5'inci fıkrası kurallarına uygun değerlendirilecektir.		
2.1. İş Deneyimi	% 30		Genel Şartname 33'üncü madde 6'nci fıkrası kurallarına uygun değerlendirilecektir.
2.1.1.Yapının Karakteristik Özellikleri			Genel Şartname 33'üncü madde 6'nci fıkrası 1 alt bendi hükümleri doğrultusunda puan verilecektir.
2.1.1.1.Malzeme		%100	Genel Şartname 33.6.1.1 hükümleri doğrultusunda puan verilecektir.
2.1.1.2.İnşaat usulü			
2.1.1.3.Yapı inşaat alanı/kapasite			
2.1.1.4.Yapı kat adeti ve yüksekliği			
2.1.1.5.Yapıdaki mekanik işlerinde uygulanan teknik			
2.1.1.6.Yapıdaki elektrik işlerinde uygulanan teknik			
2.1.1.7.Benzeri hususlar;			
2.1.2.Yapıda tamir/tadilat işleri için işe özgü ifade edilecek özellikler;			
2.1.3.Teknik işler için işe özgü ifade edilecek özellikler			
2.2. Elinde bulunan bu tüzük kapsamında verilen iş kriteri	%70		Genel Şartname 33'üncü madde 6'ıncı Fıkrası 2'inci alt bendi hükümleri kurallarına uygun değerlendirilecektir.
2.2.1. Toplam İş sayısı		%30	Genel Şartname 33.6.2.1 hükümleri doğrultusunda puan verilecektir.
2.2.2. Toplam İşin tutarı (Parasal Miktarı)		%70	Genel Şartname 33.6.2.2 hükümleri doğrultusunda puan verilecektir.
3. EKONOMİK VE MALİ DURUM	% 10	Genel Şartname 33'üncü madde 7'nci fıkrası kurallarına uygun değerlendirilecektir.	
3.1. Ciro Miktarı		%90	Genel Şartname 33.7.1 hükümleri doğrultusunda puan verilecektir.
3.2. Kar/Zarar Durumu		%10	Genel Şartname 33.7.1 hükümleri doğrultusunda puan verilecektir.

Barış Arıkan
İnş. Muh.
9608

Mahmut ÖZÇINAR
Güzelyurt Belediyesi
Başkan

M. Oğuz AKÇAY
İnşaat Encümeni (a)
Başkan